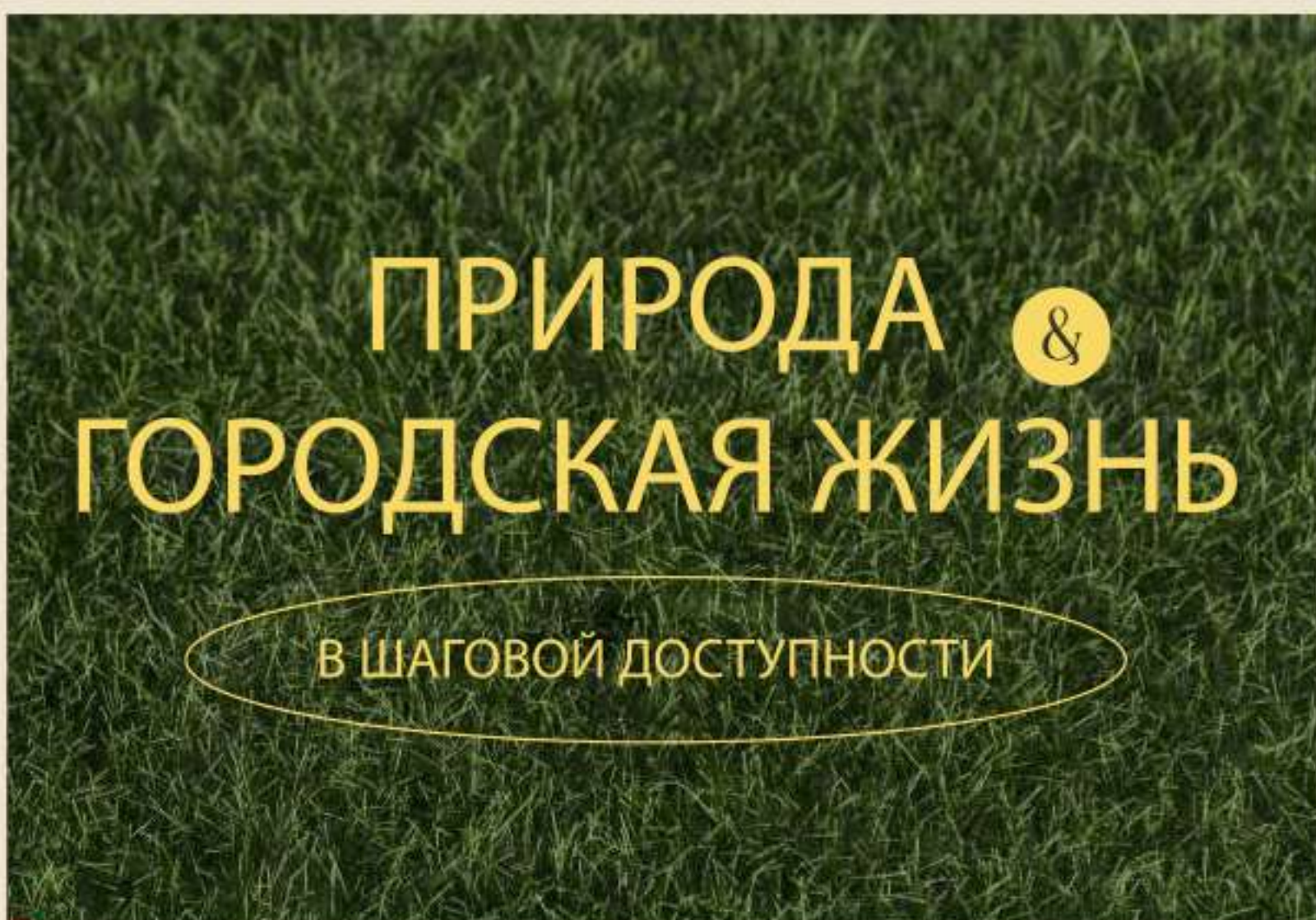


the TITLE 
SIERRA



Copyright © 2025 THE TITLE SIERRA under exclusive license to the title residence by rhom bho property

ПРИРОДА И ГОРОДСКАЯ ЖИЗНЬ В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ

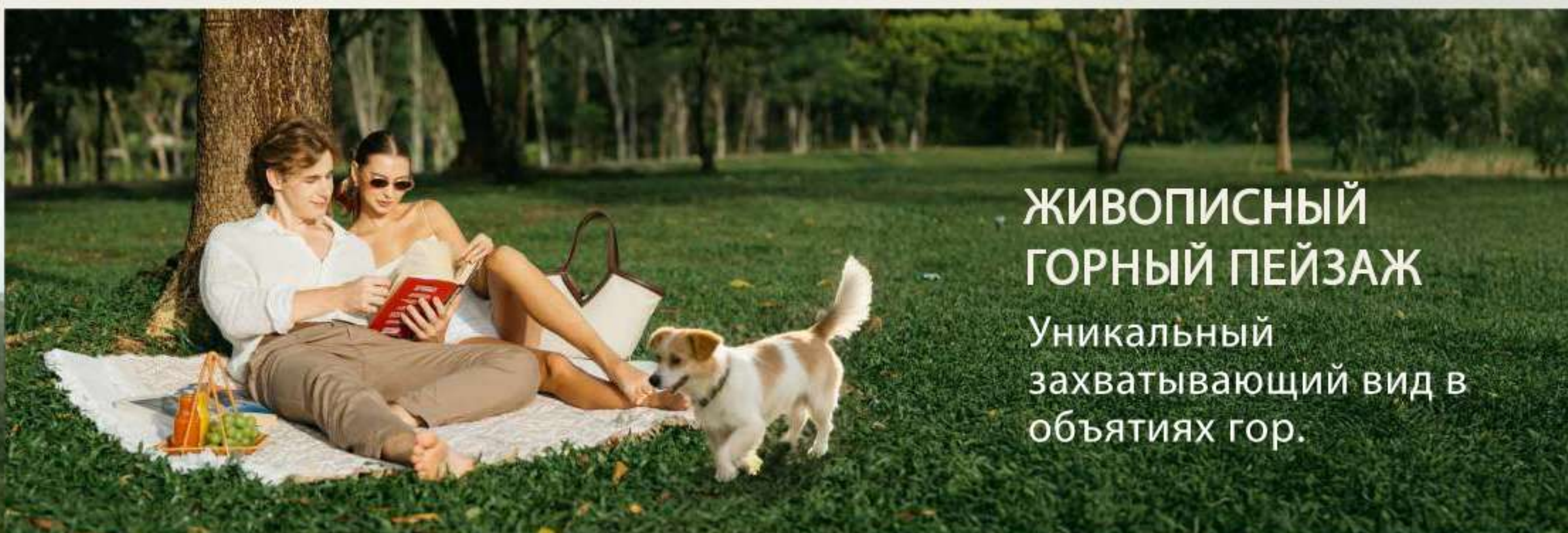


ЕЖЕДНЕВНОЕ УДОБСТВО

Где всё необходимое находится всего в нескольких минутах — как повседневные удобства, так и пляжная жизнь.

БОЛЬШОЙ ВЫБОР УДОБСТВ И ПРОЖИВАНИЕ, ДРУЖЕЛЮБНОЕ К ЖИВОТНЫМ

24 объекта инфраструктуры,
разработанные для любого образа жизни.

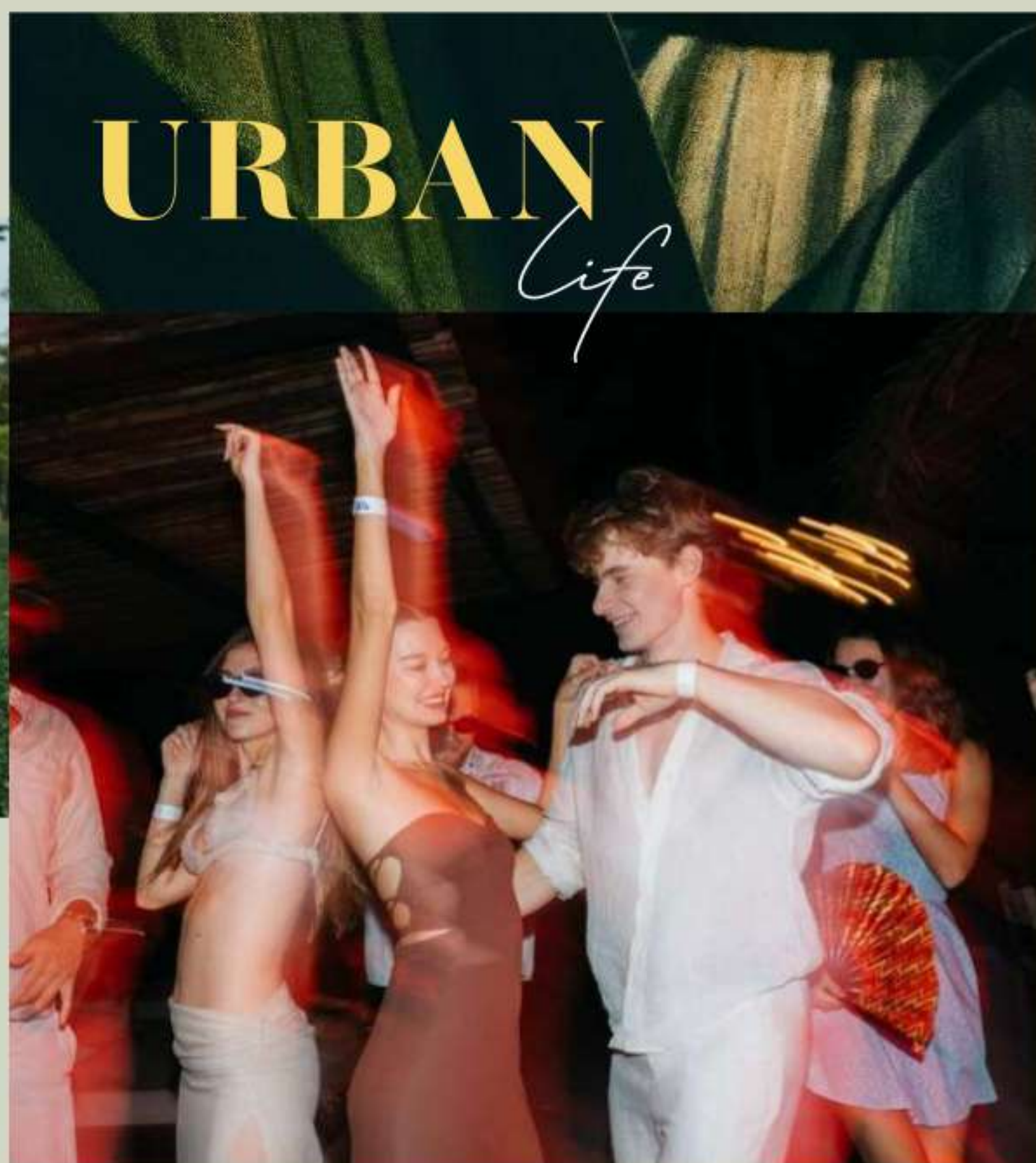


КОНЦЕПЦИЯ ПРОЕКТА

Жизнь в гармонии, где современная энергия течёт в унисон с природой. Окружённый видами на горы, сияющей водой и открытым солнечным светом.

THE TITLE SIERRA приносит вам новый ритм жизни — стильный, социальный и естественно живой.

NATURE



современная роскошь

Чистая роскошь, современный стиль жизни и прибрежная элегантность — всё в одном незабываемом опыте.



ПОТОК ЖИЗНИ

Вдохновленный формой горы, светом и естественным движением, дизайн создает пространства, которые ощущаются яркими, освежающими и расслабляющими.

Поток городского досугового стиля жизни — активного, стильного и естественно живого.



SIERRA

КАРТА ПХУКЕТ

РАСПОЛОЖЕНИЕ

ПЛЯЖ

ПЛЯЖ БАНГТАО	3	км
ПЛЯЖ СУРИН	4	км
ПЛЯЖ КАМАЛА	7.5	км
ПЛЯЖ НАЙЯНГ	14	км
ПЛЯЖ ПАТОНГ	15	км
ПЛЯЖ МАЙ КХАО	22	км
ПЛЯЖ КАРОН	23	км
ПЛЯЖ КАТА	26	км
ПЛЯЖ РАВАИ	33	км
ПЛЯЖ МАЙ КХАО	34	км

ОБРАЗ ЖИЗНИ

СТАДИОН БОКСА БАНГЛА ПАТОНГ	18	км
СЕНТРАЛ ПХУКЕТ ФЛОРЕСТА	18	км
СТАРЫЙ ГОРОД ПХУКЕТА	19	км
БОЛЬШОЙ БУДДА ПХУКЕТА	28	км
МЫС ПРОМТХЕП	36	км

МАРИНА

МАРИНА БОТ ЛАГУН	10	км
МАРИНА РОЯЛ ПХУКЕТ	10	км

АЭРОПОРТ

МЕЖДУНАРОДНЫЙ АЭРОПОРТ ПХУКЕТА	15	км
--------------------------------	----	----





КАРТА ОКРЕСТНОСТЕЙ

ПЛЯЖ	ПЛЯЖ БАНГТАО	3 КМ	РЕСТОРАН	ТУКАБКХАО	600 М
				ЛИТТЛ РОМА	600 М
ОБРАЗ ЖИЗНИ	ХОУМ ПРО	50 М		БЛЮ ТРИ ПХУКЕТ	1 КМ
	ВИЛЛА МАРКЕТ	50 М		БАРТЕЛС	1 КМ
	СПА И ВЕЛНЕС-ЦЕНТР «НИЯМА»	250 М		МАЙЯ БИЧ КЛАБ	2.4 КМ
	ПОРТО ДЕ ПХУКЕТ	600 М		КЭТЧ БИЧ КЛАБ	3 КМ
	БОУТ АВЕНЮ	800 М		ПЛЯЖНЫЙ КЛУБ «ЛОВИ МОМЕНТ»	3.6 КМ
СПОРТ	ГОЛЬФ-ЦЕНТР ПХУКЕТ	450 М	ШКОЛА	МЕЖДУНАРОДНАЯ ШКОЛА ХЕЛСИНКИ	1 КМ
	ГОЛЬФ СЕЙВЕР	1 КМ		МЕЖДУНАРОДНАЯ ШКОЛА ХЕДСТАРТ	1 КМ
	SIAMSPORTSPRO ТЕННИС	2 КМ			
	АКАДЕМИЯ ПХУКЕТ				
	СКАЛОДРОМ «БУНТАРЬ»	4 КМ			
	ЦЕНТР ОБУЧЕНИЯ	4 КМ			
	ФЛАЙБОРДИНГУ				
ПОЛИЦЕЙСКИЙ УЧАСТОК	ПОЛИЦЕЙСКИЙ УЧАСТОК ЧЕНГТАЛАЙ	400 М			

ВСЕГО В 5 МИНУТАХ

ОТ МЕЖДУНАРОДНЫХ ШКОЛ



МЕЖДУНАРОДНАЯ ШКОЛА ХЕДСТАРТ



ШКОЛА КАЙОНКИЕТ ЧЕРНГТАЛАЙ



ШКОЛЫ НЕИ ПХУКЕТ

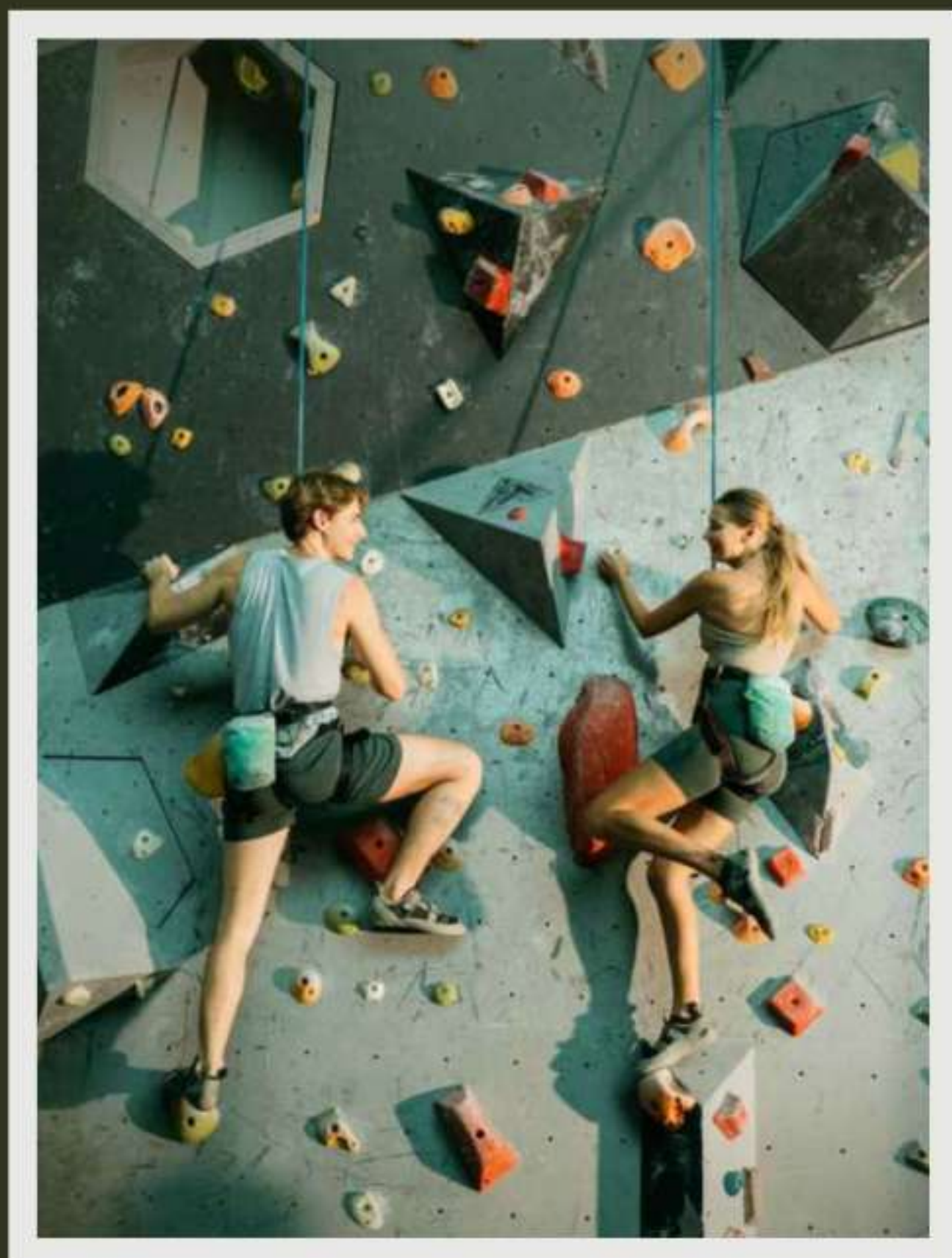


НАСЛАЖДАЙТЕСЬ АКТИВНЫМ
ОБРАЗОМ ЖИЗНИ.
АКТИВНОСТИ В ОКРЕСТНОСТЯХ.

ПОЛЕ ДЛЯ ГОЛЬФА



ТЕННИСНЫЙ КОРТ.



СКАЛОЛАЗАНИЕ



ВОДНЫЕ ВИДЫ СПОРТА.



ДЕТАЛИ ПРОЕКТА

НАЗВАНИЕ ПРОЕКТА: THE TITEL SIERA

РАСПОЛОЖЕНИЕ : ПЛЯЖ БАНГ-ТАО

ПЛОЩАДЬ ПРОЕКТА : 4-1-29.23 РАЙ (6 957.23 КВ.М.)

ПАРКОВочные МЕСТА : ОБЩАЯ ПАРКОВКА: ПРИМЕРНО 174 МЕСТА (2 МЕСТА ДЛЯ ЭЛЕКТРОМОБИЛЕЙ).

ДВОЙНАЯ ПАРКОВКА: ПРИМЕРНО 48 МЕСТ* = 222 АВТОМОБИЛЯ. МОТОЦИКЛЫ: 13 МЕСТ.

ЗАВИСИТ ОТ РАЗМЕРА И ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА

ТИПЫ АПАРТАМЕНТОВ

1 СПАЛЬНЯ S - 28.26 КВ.М. = 105 НОМЕРОВ

1 СПАЛЬНЯ М - 30.23 КВ.М. = 174 НОМЕРА

1 СПАЛЬНЯ ПЛЮС - 44.04 КВ.М. = 129 НОМЕРОВ

2 СПАЛЬНИ - 56.20 КВ.М. = 44 НОМЕРА

ИЗВЕСТНЫЙ ДИЗАЙНЕР

АРХИТЕКТУРНЫЙ
ДИЗАЙН

A+CON

ЛАНДШАФТНЫЙ ДИЗАЙН



ДИЗАЙН ИНТЕРЬЕРА

FOUREYES

12 ОБЪЕКТОВ НА ОТКРЫТОМ ВОЗДУХЕ

1-Й ЭТАЖ

- СКРЫТЫЙ ДВОРИК
- ДВОРИК ДЛЯ ПИТОМЦЕВ
- ИГРОВОЙ ДВОРИК

2-Й ЭТАЖ

- БАССЕЙН ДЛЯ ПЛАВАНИЯ (4 X 25 М.)
- БАР SIP
- БАССЕЙН ДЛЯ РЕЛАКСАЦИИ
- БАССЕЙН ДЛЯ ВЕЧЕРИНОК
- ДЕТСКИЙ БАССЕЙН

КРЫША

- ЛАУНЖ CLOUD
- БАССЕЙН LUNA
- ДВОРИК CLOUD
- ЙОГА-ГАЗОН

12 ОБЪЕКТОВ В ПОМЕЩЕНИИ

1-Й ЭТАЖ

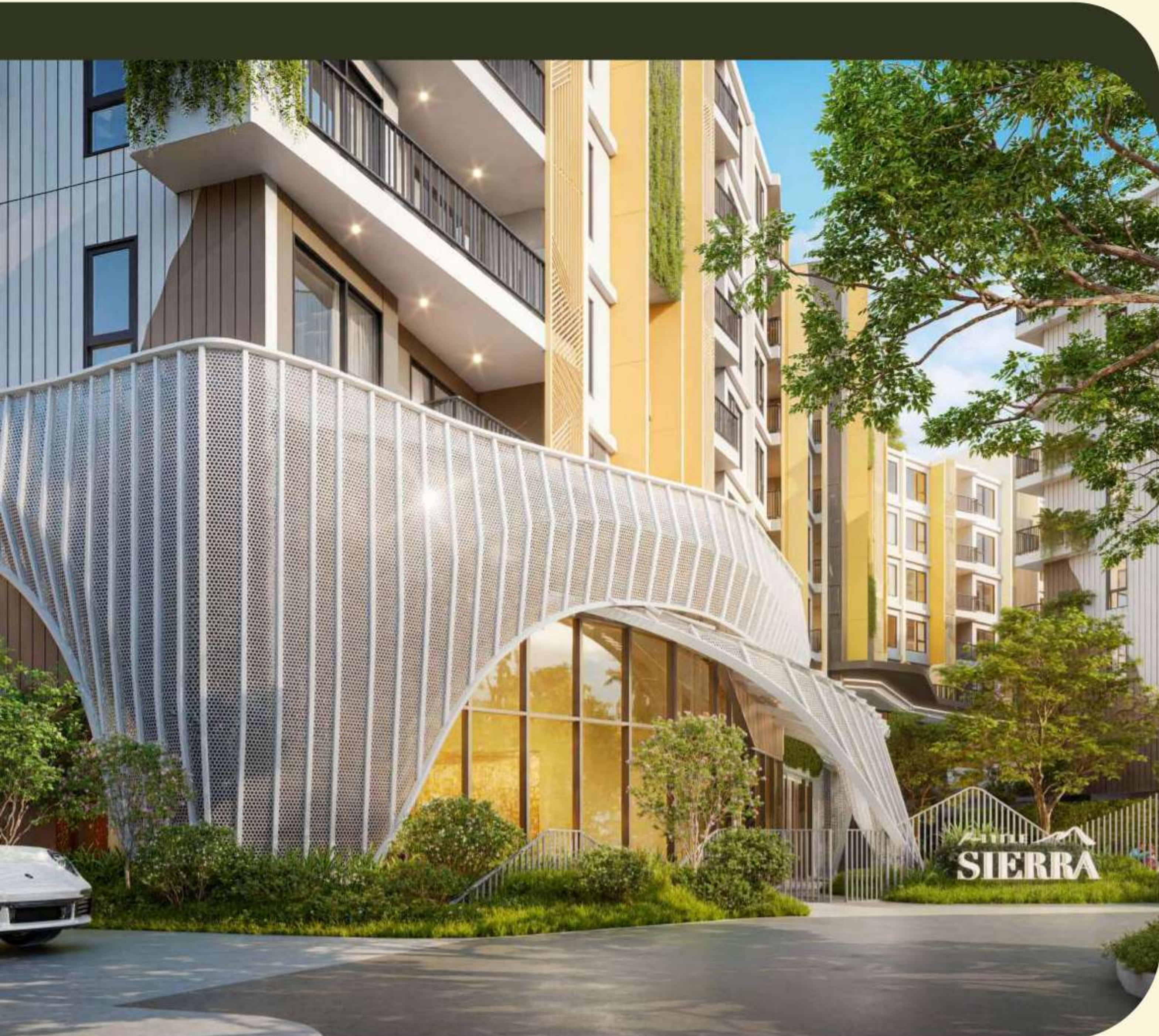
- ЛОББИ-ЛАУНДЖ
- ПРАЧЕЧНАЯ

2-Й ЭТАЖ

- ТЕАТРАЛЬНЫЙ ЗАЛ
- ИГРОВАЯ ПРИСТАВКА
- ИГРОВАЯ КОМНАТА
- ДЕТСКАЯ КОМНАТА
- ПЛЯЖНЫЙ ЛАУНДЖ
- КО-ВОРКИНГ ЗОНА
- КОМНАТА ДЛЯ ПЕРЕГОВОРОВ
- ПРИВАТНАЯ КОМНАТА ДЛЯ ПЕРЕГОВОРОВ
- СПОРТЗАЛ
- ПАРНАЯ

24
FACILITIES





ИГРОВАЯ ПЛОЩАДКА ДОПУСКАЕТСЯ РАЗМЕЩЕНИЕ С ЖИВОТНЫМИ





ПРЕДСТАВЛЕННЫЕ ИЗОБРАЖЕНИЯ СОЗДАНЫ С ПОМОЩЬЮ КОМПЬЮТЕРА, ЛЮБЫЕ ИЗМЕНЕНИЯ МОГУТ БЫТЬ ВНЕСЕНЫ БЕЗ УВЕДОМЛЕНИЯ, ВСЕ ПРАВА ЗАЩИЩЕНЫ.



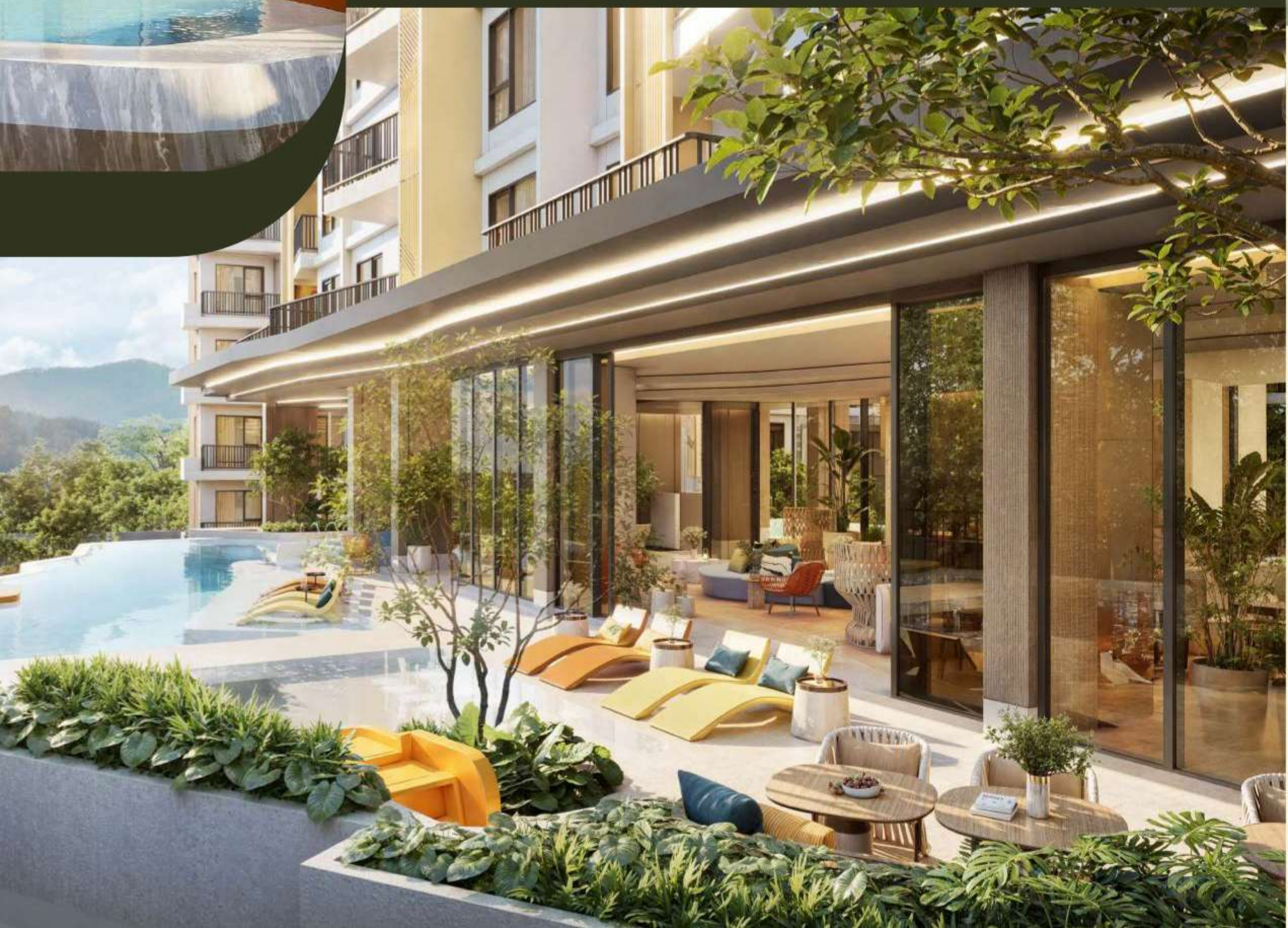
БАССЕЙН ДЛЯ РЕЛАКСАЦИИ

ВИД НА ГОРЫ



БАССЕЙН ДЛЯ РЕЛАКСАЦИИ ВИД НА ГОРЫ

ПРЕДСТАВЛЕННЫЕ ИЗОБРАЖЕНИЯ СОЗДАНЫ С ПОМОЩЬЮ КОМПЬЮТЕРА. ЛЮБЫЕ ИЗМЕНЕНИЯ МОГУТ БЫТЬ ВНЕСЕНЫ БЕЗ УВЕДОМЛЕНИЯ. ВСЕ ПРАВА ЗАЩИЩЕНЫ.



ВСЁ, ЧТО ВАМ НУЖНО, ПРЯМО ЗА ДВЕРЬЮ

БРАНЧ И
НАПИТКИ



STARBUCKS

СОСНОВЫЙ ЛЕС
Массаж и СПА



ВИЛЛА
МАРКЕТ

Всего в 10 минутах от

пляжа Банг-Тао

Предоставляется
трансфер до пляжа.





ЛОББИ-ЛАУНДЖ



ПЛЯЖНЫЙ ЛАУНДЖ

ТЕАТРАЛЬНЫЙ ЗАЛ



ИГРОВАЯ КОМНАТА

БАССЕЙН "ЛУНА"



ПРЕДСТАВЛЕННЫЕ ИЗОБРАЖЕНИЯ СОЗДАНЫ С ПОМОЩЬЮ КОМПЬЮТЕРА. ЛЮБЫЕ ИЗМЕНЕНИЯ МОГУТ БЫТЬ ВНЕСЕНЫ БЕЗ УВЕДОМЛЕНИЯ. ВСЕ ПРАВА ЗАЩИЩЕНЫ.





ЭКОЛОГИЧНОСТЬ

БОЛЕЕ 1 700 КВ.М. ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ, МЕСТНЫЕ РАСТЕНИЯ, ОЧИЩАЮЩИЕ ВОЗДУХ, И ПЛАНИРОВКА С ВНУТРЕННИМ ДВОРОМ ПРИБЛИЖАЮТ ПРИРОДУ К ПОВСЕДНЕВНОЙ ЖИЗНИ. АРХИТЕКТУРА "SIERRA SILHOUETTE" СОЗДАЕТ ЕСТЕСТВЕННУЮ ТЕНЬ И ВЕНТИЛЯЦИЮ ДЛЯ БОЛЕЕ ПРОХЛАДНОЙ СРЕДЫ, ДРУЖЕЛЮБНОЙ К ЖИВОТНЫМ.

В THE TITLE SIERRA ПРИРОДА ВСТРЕЧАЕТСЯ С РИТМОМ ЖИЗНИ.



БЛАГОПОЛУЧИЕ

ИНКЛЮЗИВНЫЕ ПРОСТРАНСТВА С ЛИФТАМИ, ПАНДУСАМИ И ЗЕЛеныМИ ЗОНАМИ ОБЕСПЕЧИВАЮТ КАЖДОЕ ПРОСТРАНСТВО ЯВЛЯЕТСЯ БЕЗОПАСНЫМ И ДОСТУПНЫМ БЛАГОДАРЯ УНИВЕРСАЛЬНОМУ ДИЗАЙНУ. БАССЕЙН ДЛЯ ПЛАВАНИЯ, ЛУЖАЙКА ДЛЯ ЙОГИ И ИГРОВЫЕ ПЛОЩАДКИ ДЛЯ ДЕТЕЙ И ДОМАШНИХ ЖИВОТНЫХ ПРИВНОСЯТ БАЛАНС В ПОВСЕДНЕВНУЮ ЖИЗНЬ.

В THE TITLE SIERRA КАЖДОЕ ПРОСТРАНСТВО ВДОХНОВЛЯЕТ НА БЛАГОПОЛУЧИЕ.

4 ОСНОВНЫЕ СТОЛПЫ УСТОЙЧИВОГО ДИЗАЙНА



СЕРВИС

ДИЗАЙН РАЗРАБОТАН ДЛЯ ВАШЕГО ПОВСЕДНЕВНОГО КОМФОРТА, ДЕЛАЯ ОБЫЧНУЮ ЖИЗНЬ РАССЛАБЛЕННОЙ, ЕСТЕСТВЕННОЙ И НЕПРИНУЖДЕННОЙ. МЫ ПРЕДЛАГАЕМ ПРОДУМАННЫЕ УСЛУГИ, КОТОРЫЕ ДЕЛАЮТ ЖИЗНЬ ГЛАДКОЙ, УДОБНОЙ И ГАРМОНИЧНОЙ С ПРИРОДОЙ.

В THE TITLE SIERRA ЖИТЬ ХОРОШО — ЗНАЧИТ ЖИТЬ В РАВНОВЕСИИ.




ТЕХНОЛОГИИ ДЛЯ ЖИЗНИ

УМНЫЙ КОМФОРТ СОЧЕТАЕТСЯ С ЕСТЕСТВЕННОЙ ЖИЗНЬЮ БЛАГОДАРЯ ЦИФРОВОМУ ДОСТУПУ, БЕСКОНТАКТНЫМ ФУНКЦИЯМ И ЭНЕРГОСБЕРЕГАЮЩИМ СИСТЕМАМ ДЛЯ ПОВСЕДНЕВНОГО УДОБСТВА.

В THE TITLE SIERRA УМНАЯ ЖИЗНЬ ПРИНОСИТ ДУШЕВНОЕ СПОКОЙСТВИЕ В КАЖДЫЙ МОМЕНТ.

*the*TITLE 
SIERRA

ПРИРОДА И ГОРОДСКАЯ ЖИЗНЬ В ДОСТУПЕ

ASSETWISE  Rhom Bho Property

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

1-Й ЭТАЖ



- 1BS 28.38 кв.м.
- 1BM 30.32 - 30.98 кв.м.
- 1BP 44.00 - 48.54 кв.м.
- 2BS 55.65 - 58.07 кв.м.
- 2BM 58.07 - 62.89 кв.м.

А



В

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

2-Й ЭТАЖ

С

Здание, дружелюбное к домашним животным

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

3-Й ЭТАЖ



А

В

С Здание, дружелюбное к домашним животным

- 1BS 28.38 кв.м.
- 1BM 30.32 - 30.98 кв.м.
- 1BP 44.00 - 48.54 кв.м.
- 2BS 55.65 - 58.07 кв.м.
- 2BM 58.07 - 62.89 кв.м.

А

В



С Здание, дружелюбное к домашним животным

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

4-Й ЭТАЖ

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

5-Й ЭТАЖ



A

B

C Здание, дружелюбное к домашним животным

- 1BS 28.38 кв.м.
- 1BM 30.32 - 30.98 кв.м.
- 1BP 44.00 - 48.54 кв.м.
- 2BS 55.65 - 58.07 кв.м.
- 2BM 58.07 - 62.89 кв.м.

A

B



C Здание, дружелюбное к домашним животным

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

6-Й ЭТАЖ

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

7-Й ЭТАЖ



A

B

C Здание, дружелюбное к домашним животным

- 1BS 28.38 КВ.М.
- 1BM 30.32 - 30.98 КВ.М.
- 1BP 44.00 - 48.54 КВ.М.
- 2BS 55.65 - 58.07 КВ.М.
- 2BM 58.07- 62.89 КВ.М.

A

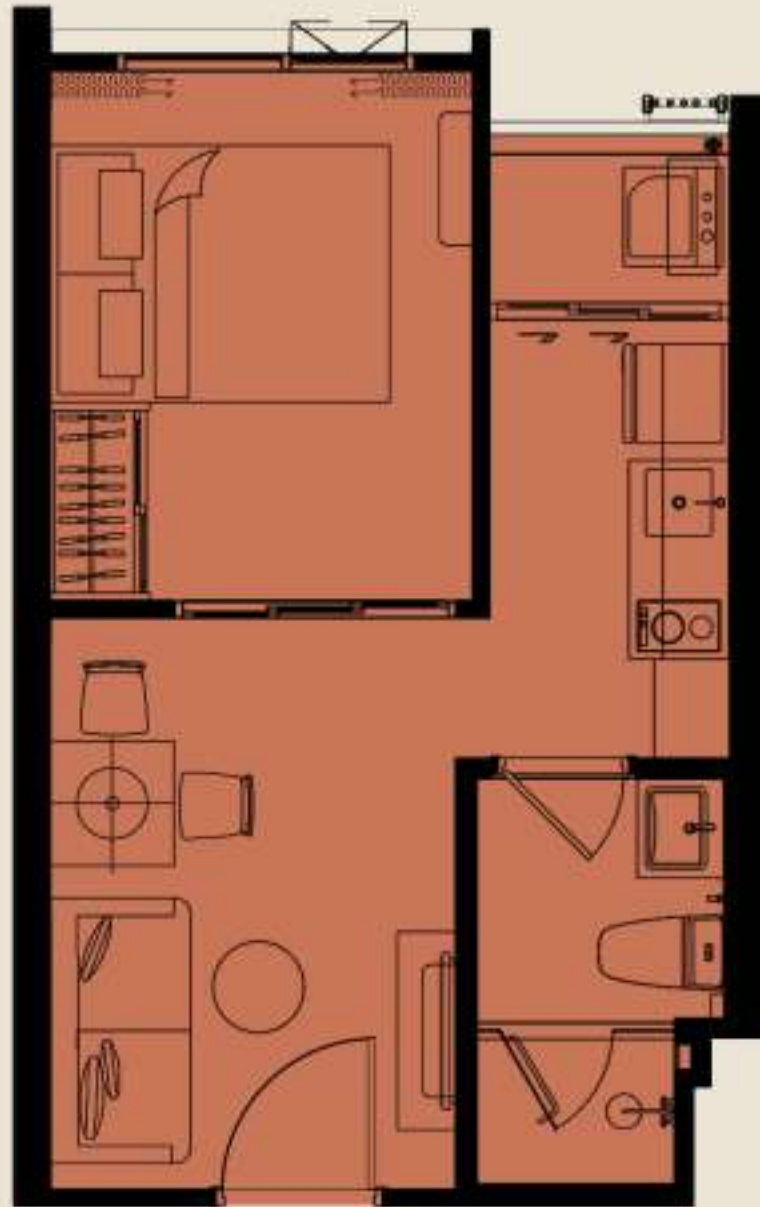
B



C Здание, дружелюбное к домашним животным

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

8-Й ЭТАЖ



План Апартамента

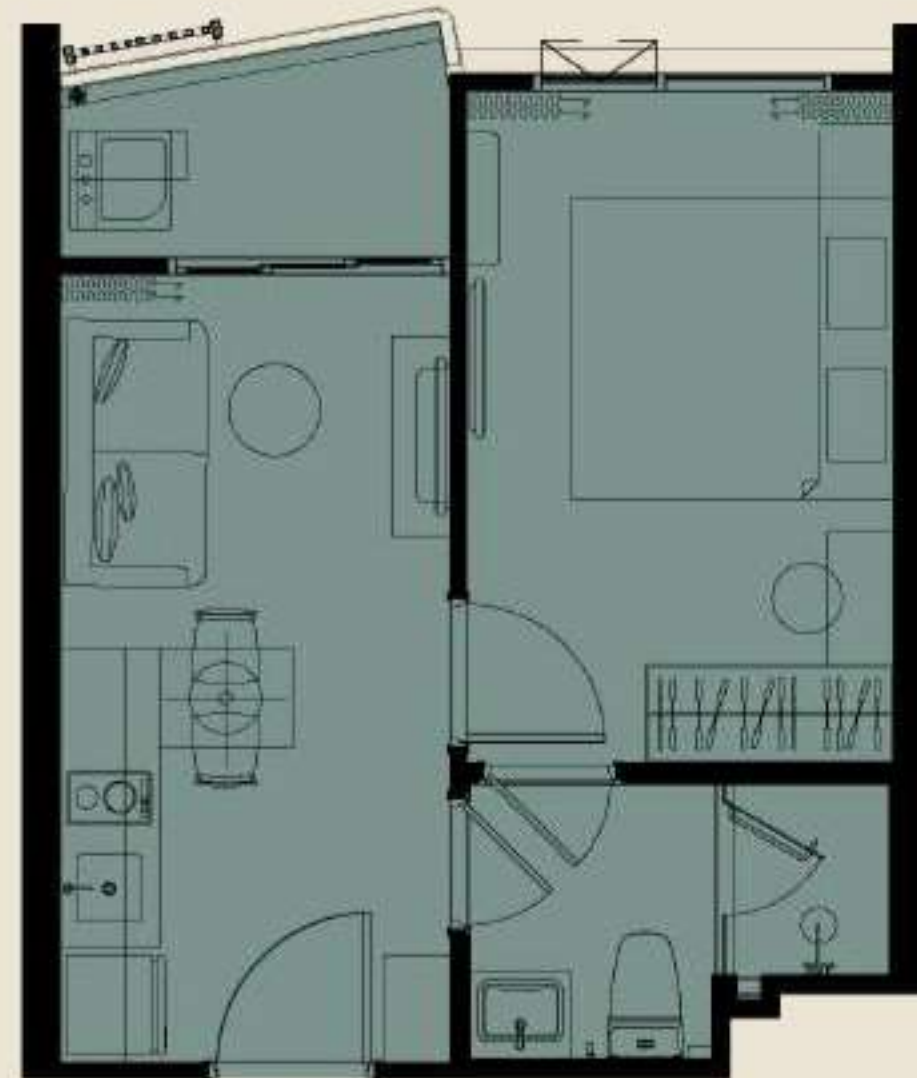
1 СПАЛЬНЯ S

28.38 КВ.М

План Апартамента

1 СПАЛЬНЯ М

30.32 - 30.98 КВ.М



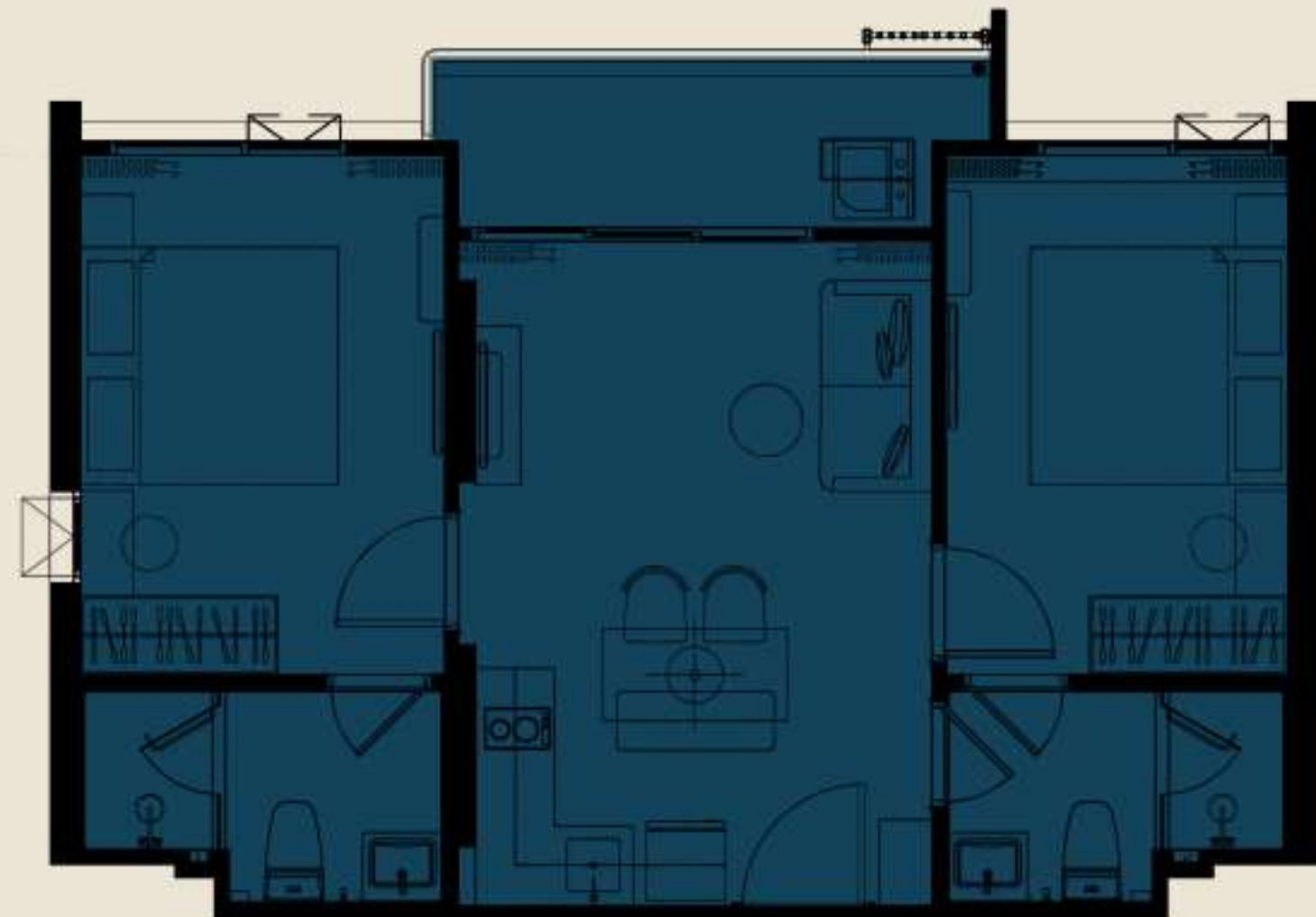
1 СПАЛЬНЯ М



План Апартамента

1 Спальня Плюс

44.00 - 46.54 КВ.М



План Апартамента

2 спальни S

55.65 КВ.М



1 Спальня Плюс